



## Energieausweise (Verbrauch/ Bedarf)

### Systematische Inspektion und Analyse des Energieeinsatzes

Bereits seit 2008 sind Energieausweise für Bestandsgebäude Pflicht und haben eine Gültigkeit von 10 Jahren. Energieausweise geben Auskunft über die energetische Qualität eines Gebäudes und dessen Energieeffizienz. Der Energieausweis stuft ein Gebäude in Energieeffizienzklassen ein und macht damit Gebäude untereinander in Gesamtdeutschland vergleichbar. Dabei wird in zwei Formen, dem Verbrauchs- und Bedarfsausweis unterschieden.

Beim Verbrauchsausweis wird die tatsächlich benutzte Energiemenge der letzten drei Jahre als Grundlage zur Bemessung der Energieeffizienz herangezogen. Die Erstellung ist mit wenigen Daten möglich und daher kurzfristig umsetzbar.

Beim Bedarfsausweis kann die Erstellung nur durch eine detaillierte Erfassung der Gebäudehülle, der Anlagentechnik und der verwendeten Bauteile erfolgen. Die Erstellung ist deutlich aufwendiger, dafür aber nutzerunabhängig. Verwendung findet der Bedarfsausweis insbesondere für Neubauten und kleine Gebäude mit wenig Wohneinheiten

Mit dem Inkrafttreten der letzten Fassung der EnEV wurden Änderungen bezüglich der Anforderungen an Energieausweise veröffentlicht, welche sich in Zukunft verschärfen werden. Die EWUS als Energiedienstleister ist mit den gesetzlichen Bestimmungen bestens vertraut und erstellt Ihre Energieverbrauchsausweise. Bei einem Bedarf einer größeren Menge von Energieverbrauchsausweisen, kann die EWUS eine kostengünstigere Erstellung gewährleisten.

### Leistungsumfang

#### Verbrauchsausweiserstellung

- Datenerfassung
- Plausibilitäts- und Datenüberprüfung bei gleichzeitiger Übernahme in die Ausweiserstellung
- Registrierung beim DIBt (Einkauf der Registernummer, Vergabe der Nummer)
- Berechnung der Verbrauchsausweise im vorgegebenen Formblatt
- Ausweiserstellung und Übermittlung je nach Anforderung:
  - via Email
  - ggf. Ausdruck & Bindung
  - Exchange Server
  - postalischer Versand
- Energiebedarfsaufstellung

#### Ihre Vorteile

- Kostengünstige Erstellung der Ausweise durch prozessoptimierte Datenverarbeitung
- falls erforderlich: Verbrauchsdatenbeschaffung bei Messdienstleistern und Energieversorgern
- BAFA zugelassene Energieberater

### Sprechen Sie uns an, wenn wir Ihr Interesse geweckt haben:

EWUS Effiziente Wärme und Stromlieferung GmbH  
Herr Matthias Temborius  
Tempelhofer Weg 44  
10829 Berlin  
Telefon: +49 30 7676551-30  
m.temborius@ewus.berlin

In Kooperation mit:  
Ingenieurdienstleistungen IDL, Stefan Scherz





## Referenzen (Auswahl)

### EnergieServicePlus GmbH

Projektzeitraum: Juli 2018 - heute  
Anzahl Ausweise: über 1.500  
Ansprechpartner: Herr Müller



#### Projektspezifikation

Erstellung von Energieverbrauchsausweisen aus Metadaten. Validierung und Analyse der Verbrauchsdaten

### MEC METRO-ECE-Centermanagement GmbH & Co. KG

Projektzeitraum: Aug. - Dez. 2018  
Anzahl Ausweise: 1  
Ansprechpartner: Frau Weber

#### Projektspezifikation

Einzelausweiserstellung inkl. Anfrage und Beschaffung der relevanten Daten bei Messdienstleistern

### EdEnergy GmbH

Projektzeitraum: Juli 2018 - heute  
Anzahl Ausweise: ca. 7  
Ansprechpartner: Herr Demir



#### Projektspezifikation

Erstellung von Verbrauchs- und Bedarfsausweisen aus Metadaten. Überprüfung von Bedarfsausweisen und Neuerstellung

### GWH Wohnungsgesellschaft mbH Hessen

Projektzeitraum: Aug. - heute  
Anzahl Ausweise: ca. 50  
Ansprechpartner: Frau Lust



#### Projektspezifikation

Einzelausweiserstellung inkl. Anfrage und Beschaffung der relevanten Daten bei Messdienstleistern